



VENCE HOTEL DE VILLE FDC RESTAURANT VIETNAMIEN

VENCE 06140

39 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NICE
GAMBETTA

2 RUE AMIRAL DE GRASSE
06000 NICE

04 93 82 26 73

VENCE HOTEL DE VILLE FDC RESTAURANT VIETNAMIEN

À VENDRE ? Fonds de commerce restaurant vietnamien

Situé au coeur de la cité historique de Vence, à proximité immédiate de l'Hôtel de Ville et de la cathédrale, ce restaurant bénéficie d'un emplacement privilégié.

L'établissement se compose de :

- ? Une salle intérieure pouvant accueillir 15 couverts
- ? Une cuisine équipée
- ? Une cave
- ? Un WC
- ? Un espace en parfait état

En saison, une terrasse extérieure permet d'ajouter 15 couverts supplémentaires.

? Bail 3/6/9 en cours jusqu'au 31/12/2028

? Loyer mensuel : 584 € charges comprises

Une belle opportunité à saisir ! Pour plus d'informations, contactez-nous.

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

WC	1
Cuisine	Equipée
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



